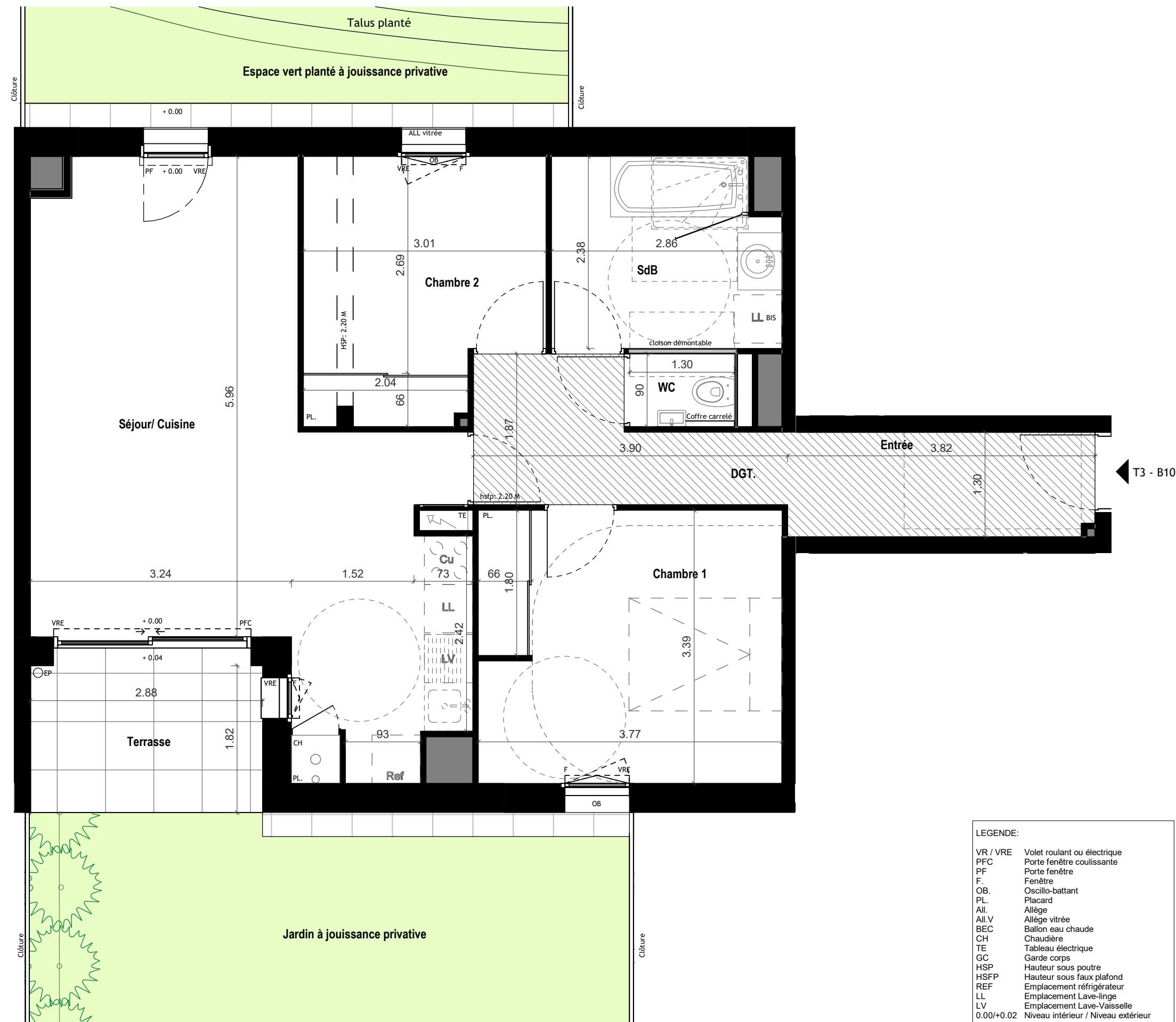


PLAN DE VENTE NOTAIRE

PLAN 1/2



LEGENDE:

- VR / VRE
- PFC
- PF
- OB.
- PL.
- All.
- All.V
- BEC
- CH
- TE
- GC
- HSP
- HSFP
- REF
- LL
- LV
- 0.00/+0.02
- Faux plafond / soffite : 2.20 m
- Talus planté

Nota:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension.
Les réalisations, rembordées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques.
La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 28/02/2023 Mise à jour le : 31/10/2023 Echelle : 1/50e



EN SCENE
boulevard Pierre Landais
35 500 Vitré

MAÎTRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE
ARC PROMOTION ARMORIQUE 1, rue Geneviève de Gaulle - Antonioz CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2	LEBUNETEL + ASSOCIES 1122 avenue du Pirée - Le Dôme - 34000 Montpellier
groupe.arc@groupearc.fr T: 02 99 86 13 86	contact@lebunetel.eu T: 04 67 13 81 20

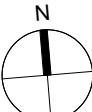
BAT A	BAT B	BAT C		
LOT N°	BATIMENT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
164	B	B107	T3	R+1

SURFACES HABITABLES	
Séjour/ Cuisine	28.34 m ²
Chambre 1	12.73 m ²
Chambre 2	9.11 m ²
SdB	6.49 m ²
DGT.	5.32 m ²
Entrée	4.93 m ²
WC	1.17 m ²
TOTAL	68.09 m²

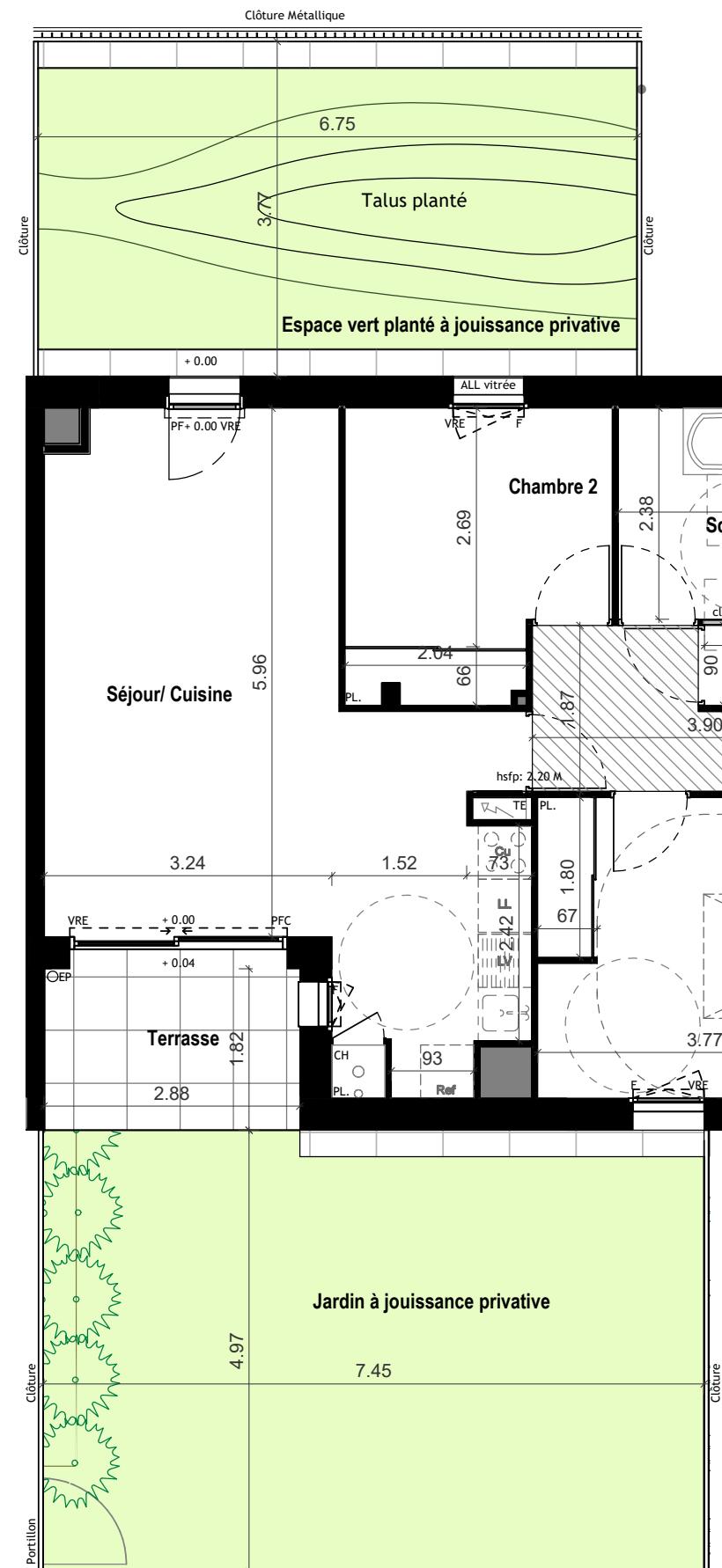
SURFACES ANNEXES	
Espace vert planté à jouissance privative	37.06 m ²
Jardin à jouissance privative	25.46 m ²
Terrasse	5.25 m ²

PLAN DE VENTE NOTAIRE

PLAN 2/2



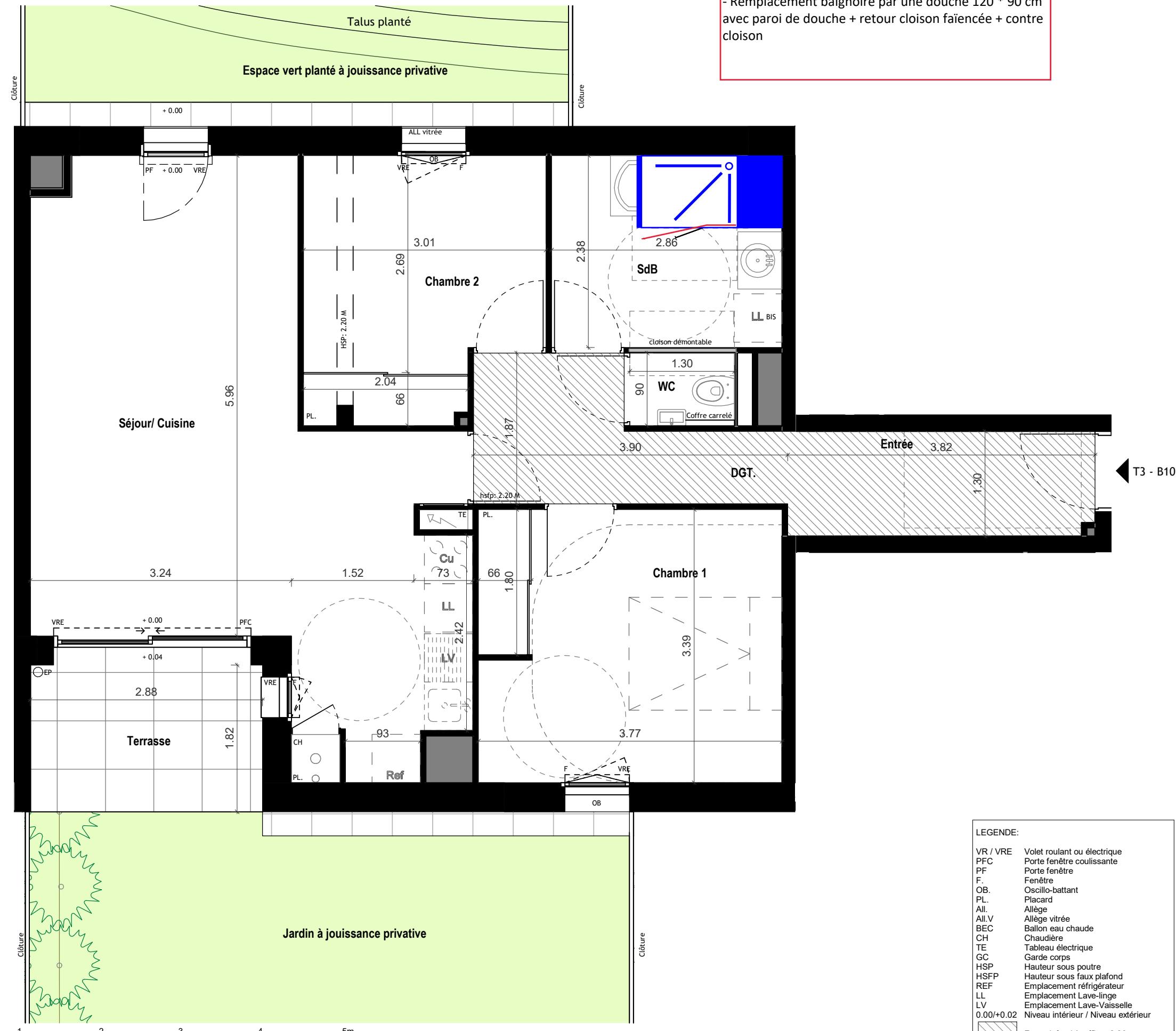
0 1 2 3 4 5m



LEGENDE:	
VR / VRE	Volet roulant ou électrique
PFC	Porte fenêtre coulissante
PF	Porte fenêtre
F.	Fenêtre
OB.	Oscillo-battant
PL.	Placard
All.	Allège
All.V	Allège vitrée
BEC	Ballon eau chaude
CH	Chaudière
TE	Tableau électrique
GC	Garde corps
HSP	Hauter sous poutre
HSFP	Hauter sous faux plafond
REF	Emplacement réfrigérateur
LL	Emplacement Lave-linge
LV	Emplacement Lave-Vaisselle
0.00/+0.02	Niveau intérieur / Niveau extérieur
	Faux plafond / soffite : 2.20 m
	Talus planté

	EN SCENE boulevard Pierre Landais 35 500 Vitré	MAITRE D'OUVRAGE ARC PROMOTION ARMORIQUE 1, rue Geneviève de Gaulle - Antonioz CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2 341000 Montpellier groupe.arc@groupearc.fr T: 02 99 86 13 86	ARCHITECTE LEBUNETEL + ASSOCIES 1122 avenue du Pirée - Le Dôme - 341000 Montpellier contact@lebunetel.eu T: 04 67 13 81 20	
Boulevard Pierre Landais	BAT A	BAT B	BAT C	
Jardin de la Trémolée				
N				
LOT N°	BATIMENT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
164	B	B107	T3	R+1
SURFACES HABITABLES				
Séjour/ Cuisine	28.34 m ²			
Chambre 1	12.73 m ²			
Chambre 2	9.11 m ²			
SdB	6.49 m ²			
DGT.	5.32 m ²			
Entrée	4.93 m ²			
WC	1.17 m ²			
TOTAL	68.09 m²			
SURFACES ANNEXES				
Espace vert planté à jouissance privative	37.06 m ²			
Jardin à jouissance privative	25.46 m ²			
Terrasse	5.25 m ²			
Nota: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les réalisations, remontées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La planification n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteur sous plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.				
Etabli le : 28/02/2023 Mise à jour le : 31/10/2023 Echelle : 1/75e				

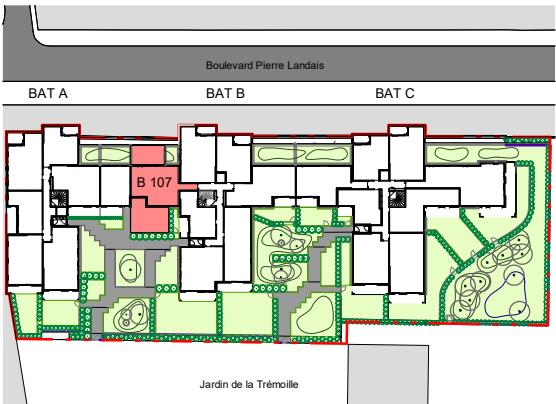
PLAN DE VENTE DE TMA



GROUPE arc	EN SCENE boulevard Pierre Landais 35 500 Vitré
MAÎTRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE
ARC PROMOTION ARMORIQUE 1, rue Geneviève de Gaulle - Antonioz CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2	LEBUNETEL + ASSOCIES 1122 avenue du Pirée - Le Dôme - 34000 Montpellier

groupe.arc@groupearc.fr
T: 02 99 86 13 86

contact@lebunetel.eu
T: 04 67 13 81 20



LOT N°	BATIMENT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
164	B	B107	T3	R+1

SURFACES HABITABLES	
Séjour/ Cuisine	28.34 m ²
Chambre 1	12.73 m ²
Chambre 2	9.11 m ²
SdB	6.49 m ²
DGT.	5.32 m ²
Entrée	4.93 m ²
WC	1.17 m ²
TOTAL	68.09 m²

SURFACES ANNEXES	
Espace vert planté à jouissance privative	37.06 m ²
Jardin à jouissance privative	25.46 m ²
Terrasse	5.25 m ²

Nota:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension.
Les réalisations, rembordées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques.
La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.